

NUSCO CENTER



*Oltre  
40 anni  
di storia*

## NUSCO IMMOBILIARE

Il Gruppo Nusco, leader in Italia e in Romania, opera in diversi settori, produzione di porte e finestre, costruzioni e gestione di patrimoni immobiliari.

Differenziare è stata sicuramente una strategia vincente per il Gruppo Nusco come la realizzazione della Nusco Tower, un office building tra i più alti di Bucarest (20 piani e una superficie di 34.000 metri quadrati), che sorge nell'area nord della città.

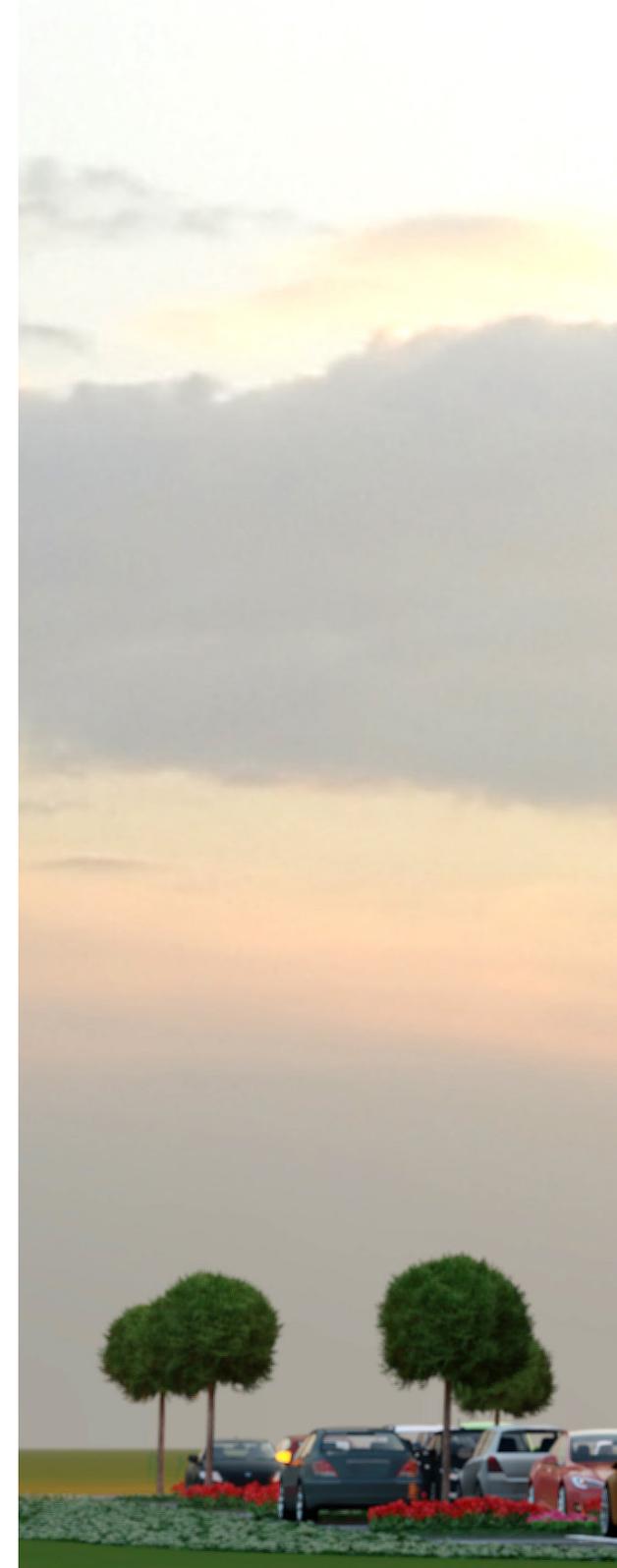
L'azienda si propone di progettare e riqualificare aree urbane realizzando complessi residenziali, palazzi direzionali e parchi commerciali progettati in chiave moderna, ispirandosi a principi di modernità e sostenibilità dell'ambiente.

# NUSCO CENTER

Il nuovo centro polifunzionale **"Nusco Center"** nasce in una location **strategica** a ridosso delle principali arterie nazionali, situato all'uscita dell'autostrada di Nola.

Il piano terra è adatto ad usi prettamente **commerciali** (negozi, showroom).

I piani superiori sono concepiti come **spazi moderni e funzionali** per uffici, a pochi chilometri dai principali servizi (centro città, trasporti, impianti sportivi, istituti scolastici).





NUSCO CENTER





# IL PROGETTO

Nusco Center propone locali commerciali e direzionali in una superficie di circa 7610 mq e di 2620 mq di parcheggio, diventando polo strategico per investimenti e guadagni futuri.

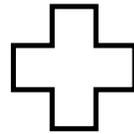
L'area proposta si colloca all'uscita del casello Autostradale di Nola, è dunque zona di notevole traffico residenziale e commerciale.

100.000 le auto di passaggio ogni giorno.





# SERVIZI



CLINICA MEDICA



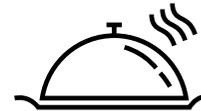
UFFICI



VERDE PUBBLICO



POSIZIONE



RISTORAZIONE



ATTIVITÀ  
COMMERCIALI



TEMPO LIBERO



ARTIGIANATO



PARCHEGGIO

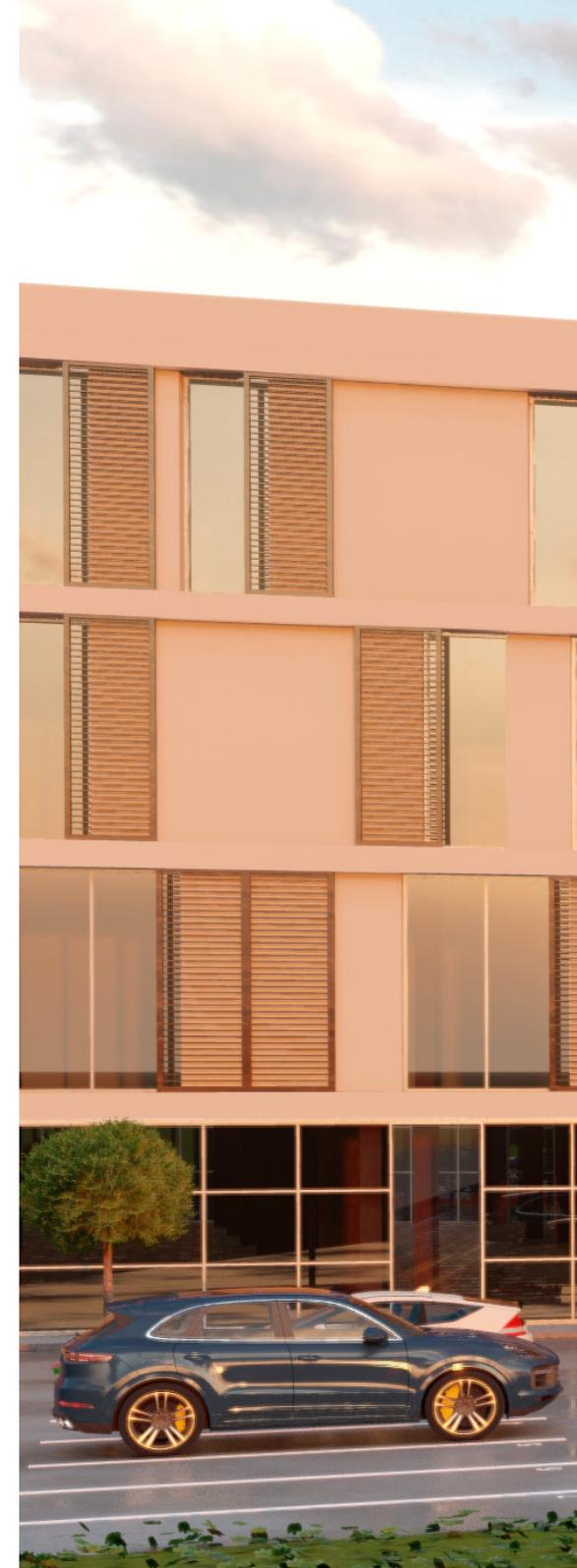


AGGREGAZIONE  
SOCIALE





Apri le porte al tuo **Business**





NUSCO CENTER





Trova lo spazio ideale per **investire**  
sul tuo **futuro**

**NUSCO CENTER**

**NUSCO**   
IMMOBILIARE

